



Република Србија
Ненад Милић пр јавни извршитељ
Именован за подручје Вишег суда у Неготину
и Привредног суда у Зајечару
Неготин, ул. Трг Стевана Мокрањца бр. 2
Број телефона: 019/542-180
E-mail: izvrsitelj.milicn@gmail.com

ИИ 44/24

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Ненад Милић у извршном поступку извршног повериоца **Предузеће за финансијске услуге и консалтинг ЕОС Матрих Д.О.О** Београд, Нови Београд, ул. Милутина Миланковића 1И, МБ 17571397, ПИБ 103531873, чији је пуномоћник адв. Александар Петковић, Београд, МЛАТИШУМИНА 9, извршног дужника Република Србија - Буџет Републике Србије - Директни корисник буџетских средстава, Београд, ул. Краља Милана 14, КЈС 02683, изведени МБ на основу ЈБ КЈС 19, МБ 07017715, ПИБ 100279223, кога заступа Државни правобранилац, Београд, Косовска 31, ради извршења на основу извршне исправе, дана 04.12.2024. године донео је:

ЗАКЉУЧАК

I ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност:

- кп.бр. 5830/7, КО Зајечар, зграда пословних услуга, у Зајечару, ул. Филипа Кљајића бр 10, површине 254м², број објекта 1, уписана у лист непокретности 6084 КО Зајечар, у приватној својини са обимом удела 1/1.

купу, овде Хелени Тодоровић, ЈМБГ 1309962755032, ул. Румска 4, Београд, за износ од **1.637.700,09 динара**.

II НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику или било ком другом непосредном држаоцу непокретности да преда купцу државину на непокретности из става I изреке овог закључка, у року од **15 дана** од дана пријема овог закључка.

III Купац стиче државину на непокретности предајом у државину од стране непосредног држаоца, а уколико непокретности из става I изреке овог закључка, по споразуму са купцем, остане у државини извршног дужника или непосредног држаоца, купац стиче државину доношењем овог закључка.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ да су се угасила заложна права, стварне службености и стварни терети који се гасе продајом непокретности из става I изреке овог закључка.

V НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Зајечар да у јавну књигу упише право својине на непокретност из става I изреке овог закључка у корист купца **Хелени Тодоровић, ЈМБГ 1309962755032, ул. Румска 4, Београд.**

VI НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Зајечар да из јавне књиге изврши брисање права и терета који су се угасили куповином и које купац не преузима.

Образложење

Одлуку као у изреци овог закључка јавни извршитељ је донео на основу одредби чл. 193. и чл. 194. Закона о извршењу и обезбеђењу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек у смислу чл. 24. ст. 5. ЗИО.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Ненад Милић

ДНА: извршном повериоцу
Комори јавних извршитеља на ОТ
Привредном суду у Зајечару на ОТ и интернет страницу
РГЗ-СКН Зајечар (електронски)
Пореској управи – Зајечар
Општини Зајечар
Извршном дужнику